

Försäkringsupphandling

Ett heltäckande försäkringsskydd är en förutsättning för en välskött förening. Dessutom finns det ofta stora belopp att spara. Vi är oberoende, kan branschen och arbetar endast för er bostadsrättsförenings bästa, inte försäkringsbolagens. Vi på Svenska Bolån AB jobbar för att din förening skall få rätt försäkringsskydd till rätt pris, dvs med upphandlade och prispressande villkor. Det finns inget egenvärde hos Svenska Bolån AB att ni byter försäkringsbolag, väljer ni att stanna hos befintligt försäkringsbolag erbjuds ni exakt samma villkor som ni skulle fått utan vår hjälp.

För att få representera en BRF i kontakten med försäkringsbolag och inhämta offerter behöver man enligt lag vara registrerad försäkringsmäklare. Våra försäkringsmäklare följer alla lagstadgade kvalitetskrav, är licensierade försäkringsmäklare med mångårig erfarenhet av försäkringsupphandlingar med BRF-försäkringar som specialistområde.

Fördelen med att använda sig av en seriös försäkringsmäklare är dels att man säkerställer att föreningens försäkringsskydd är komplett och dels att föreningen kan sänka sina försäkringskostnader. Vår erfarenhet, våra kontakter, samt det arbete vi utför i själva upphandlingen ger i regel lägre premie och mer förmånliga erbjudanden än vad ni själva får, när ni inhämtar offert i egen regi. Skulle Svenska Bolån AB mot förmodan inte tillgodose era behov eller önskemål, bryts denna fullmakt med omedelbar verkan. Ni har därmed inget att riskera, utan ni får genom undertecknande av fullmakten nedan ta del av alternativ som ni kan välja att tacka nej till. Vi gör allt vi kan för att upphandlingen av er försäkring ska bli så lyckad som möjligt, Ni är varmt välkomna!

Så här fungerar det:

1. Fyll i försäkringsfullmakten, fotografera eller scanna till: info@svenskabolan.se
2. Vi förhandlar åt er med försäkringsbolagen
3. Offerterna presenteras i en överskådlig sammanställning
4. Ni bestämmer själva vilket erbjudande ni väljer. Ofta behöver man inte byta försäkringsbolag för att sänka sin kostnad, Om ni inte är nöjda med någon av offerterna går det bra att behålla befintlig försäkring utan förändring.
5. Uppföljning och rådgivning. Vi finns alltid tillgängliga för frågor eller funderingar.

Med vänliga hälsningar

Ulf Leiler

Försäkringsmäklare

Ulf har en magister examen i juridik och han har jobbat med försäkringar sedan 1975.

Tidigare arbetsgivare: Trygg-Hansa, Max Matthiessen, Mandorff & Leiler Insurance Broker/partner, Försäkringsgruppen AB, Factors Insurance Brokers AB

Ulf Häggmark

Försäkringsmäklare

Ulf ansvarar för alla försäkringar till bostadsrättsföreningar i Svenska Bolån AB Kort info: Jobbat på Skandia med försäkring från 1997 till 2003.

Försäkringsmäklare sedan 2003.

Johan Hägglund

Försäkringsassistent

Studerar på IFU och är helt klar med mäklarutbildningen under 2018. Noggrann och ambitiös.

Försäkringsfullmakt

Försäkringsmäklare Skadeförsäkring

Undertecknande bostadsrättsförening benämns härnäst som *Föreningen*. Svenska Bolån AB (orgnr. 556782-4916) benämns härnäst som *Försäkringsmäklaren*.

Syftet med denna fullmakt är att *Försäkringsmäklaren* skall bistå och företräda *Föreningen* gentemot försäkringsbolag. En fullmakt krävs för att en försäkringsmäklare skall kunna representera och inhämta offerter åt *Föreningen* enligt Lagen om Försäkringsförmedling (2005:405).

Föreningen ger härmed *Försäkringsmäklaren* fullmakt att företräda *Föreningen* i alla frågor rörande skadeförsäkringar och inhämta all information rörande befintliga försäkringsavtal vad gäller grundläggande försäkringsinformation såsom riskbeskrivningar, fullvärden, skadestatistik mm, samt övrig information av vikt för att *Försäkringsmäklaren* skall kunna utföra ett fullgott arbete. Vidare ger fullmakten *Försäkringsmäklaren* rätt att förhandla direkt med försäkringsbolag avseende löpande förändringar i gällande försäkringsavtal såsom avslut och utökning samt ingå nytt försäkringsavtal för *Föreningen* efter godkännande av *Föreningen*.

Fullmakten gäller i 1 år och förlängs automatiskt med 1 år i taget men kan när som helst sägas upp av *Föreningen* senast 3 månader innan försäkringens huvudförfallodag. Denna fullmakt upphäver tidigare utfärdad fullmakt avseende skadeförsäkringar.

Föreningen fattar själv det avgörande beslutet kring vilket eventuellt nytt försäkringsbolag *Föreningen* vill ingå avtal med. *Föreningen* är inte bunden till att välja någon av de offerter som *Försäkringsmäklaren* presenterar. *Föreningen* skall biträda *Försäkringsmäklaren* på bästa sätt för att denne skall kunna utföra ett fullgott arbete enligt denna fullmakt. *Försäkringsmäklaren* ska agera professionellt och tillvarata *Föreningens* intressen efter bästa förmåga.

Nuvarande Försäkringsbolag

Datum och ort

Bostadsrättsföreningens namn

Org.nr.

Underskrift föreningen / Namnförtydligande

Underskrift föreningen / Namnförtydligande