

Per Ligander
Blåsutgatan 11 lgh 1402
414 56 Göteborg

Göteborg den 5 december 2013

**Angående Bostadsrätten till lägenheten nr 149 med adress Blåsutgatan 15, 414 56 Göteborg i
föreningen Brf Gyllene Tiden**

Hej Per, här kommer alla handlingar vid upplåtelsen. Ha det gott så hörs vi längre fram :)

Med vänlig hälsning
HusmanHagberg Göteborg Centrum

Daniel Fröberg

Reg. Fastighetsmäklare Franchisetagare

Telefon 031-389 80 91

Mobil 0707-21 96 00

Fax 031-183902

daniel.froberg@husmanhagberg.se

Tillägg till köpeavtal

Mellan Brf Gyllene Tiden som säljare och Karl Olsson samt Michaela Bremander som köpare, tecknades köpeavtal 2013-11-13 gällande Bostadsrätten till lägenheten nr 149 med adress Blåsutgatan 15, 414 56 Göteborg i föreningen Brf Gyllene Tiden

Med föreliggande tillägg till ovan nämnda köpeavtal, har parterna överenskommit följande:

Att ändra tillträdesdagen till onsdagen den 4:e december

Underskrifter

Säljare
Brf Gyllene Tiden
Göteborg den 19 november 2013


gm: Per Ligander
gm: Christopher Danielsson

Köpare
Göteborg den 19 november 2013


Karl Olsson
Michaela Bremander

Avräkningskvittens

Handläggare och telefon
Emmelie Forsell 0752 48 45 55

Datum
2013-12-04

Säljare: Brf Gyllene Tiden
Orgnr: 769609-6564

Objekt: Brf Gyllene Tiden, lgh 149

Låneinstitut	Lån nr	Kapitalskuld	Ränta	Ränteers.	Avg.	Totalt
		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00		0,00
		0,00	0,00	0,00		0,00
		0,00	0,00	0,00		0,00
						0,00
Summa		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Köpeskilling	1 460 000,00
Avgår tidigare utbetald HP	146 000,00
Regl fastighetsavg./månadsavg.	0,00
Att erhålla på tillträdesdagen	1 314 000,00
Lösen av lån enligt ovan	0,00
Förmedlingsprovision	0,00
Övrigt	0,00
Insättes på konto Handelsbanken 6146 519 219 562	1 314 000,00

Med vänlig hälsning

Danske Bank, Sverige Filial
Kreditservice, Team Kredit
Box 328, 581 03 LINKÖPING

Emmelie Forsell

Betalningsmeddelande

Brf Gyllene Tiden
Blåsutgatan 15
414 56 Göteborg

Redovisning av klientmedel, deponerade hos oss i samband med försäljning av Bostadsrätten till lägenheten nr 149 med adress Blåsutgatan 15, 414 56 Göteborg i föreningen Brf Gyllene Tiden, enligt köpeavtal daterat den 13 november 2013.

Då de särskilda villkoren i köpeavtalet är uppfyllda, redovisar vi köparens deponerade handpenning i enlighet med vårt förvaltningsuppdrag i parternas Depositionsavtal samt betalningsvillkor i Uppdragsavtal.

Redovisning av deponerad handpenning		Belopp, kr
		146 000
*****EtthundraFyrtioSextusen*****		= 146 000
Avgår överenskommen förmedlingsprovision enligt uppdragsavtal	Varav moms 9 198	- 45 990
		-
Summa rest		100 010

Vi har idag betalat till anvisat konto:

Kontohavare Brf Gyllene Tiden	Bank Handelsbanken	Konto- Pg-/Bgnr 6146 519 219 562	Belopp, kr 100 010
Summa betalat			100 010

Observera att det på grund av bankens överföringsrutiner kan dröja någon dag innan det redovisade beloppet syns på ert konto.

Kvittens:

Vi kvitterar härmed avtalat arvode inklusive moms enligt ovanstående specifikation.	Belopp, kr 45 990
*****FyrtioFemtusenNiohundraNittio*****	Godkänd för F-skatt Momsreg.nr: SE556829561101

Ort och datum
Göteborg den 2 december 2013

HusmanHagberg Göteborg Centrum



Daniel Fröberg
Reg. Fastighetsmäklare Franchisetagare

Kvittens arvode

Mottaget av:

Brf Gyllene Tiden

Blåsutgatan 15
414 56 Göteborg

- ☐ Kontant
☐ Check
☐ Överfört till konto

Nummer:

Specifikation	Belopp, kr	Moms, kr	Summa, kr
Överenskommen förmedlingsprovision gällande Bostadsrätten till lägenheten nr 149 med adress Blåsutgatan 15, 414 56 Göteborg i föreningen Brf Gyllene Tiden enligt uppdragsavtal.	36 792	9 198	45 990
Gällande momssats: 25,00 %	36 792	9 198	45 990

KRONOR

*****FyrtioFemtusenNiohundraNittio*****

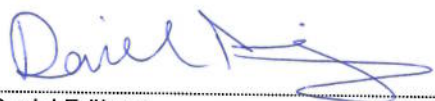
Godkänd för F-skatt

Momsreg.nr: SE556829561101

Ort och datum

Göteborg den 2 december 2013

HusmanHagberg Göteborg Centrum



Daniel Fröberg
Reg. Fastighetsmäklare Franchisetagare

AVRÄKNING

Objekt
Bostadsrätten till lägenheten nr 149 med adress
Blåsutgatan 15, 414 56 Göteborg i föreningen Brf
Gyllene Tiden

Köpeskilling
1 460 000

Avtalsdag
2013-11-13

Avräkningsdatum
2013-12-04

Köpare
Karl Olsson
Michaela Bremander

Säljare
Brf Gyllene Tiden

Avräkning

kronor

Handpenning, erlagd 2013-11-18

146 000

Köparen resterande kontant

1 314 000

SUMMA KÖPE SKILLING

1 460 000

Kvittens

Kontant slutlikvid för lägenheten

1 314 000

*****EnmiljonTrehundraFjortontusen*****

1 314 000

Säljare

Ovanstående avräkning godkännes
samt kvitteras kr 1 314 000

Brf Gyllene Tiden



gm: Per Ligander via fullmakt
(Daniel Fröberg)



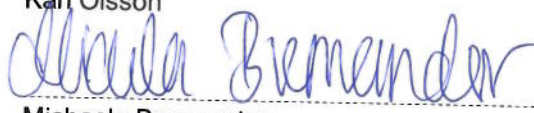
gm: Christopher Danielsson via fullmakt
(Daniel Fröberg)

Köpare

Ovanstående avräkning godkännes



Karl Olsson



Michaela Bremander

Fel i avräkningen ska reklameras av part inom skälig tid och därefter regleras omgående mellan parterna.

SÄLJAREN

INTERN SPECIFIKATION



Objekt

Bostadsrätten till lägenheten nr 149 med adress Blåsutgatan 15,
414 56 Göteborg i föreningen Brf Gyllene Tiden

Avräkningsdatum

2013-12-04

Säljare

Brf Gyllene Tiden

Blåsutgatan 15

414 56 Göteborg

Intern likvidspecifikation

kronor anteckning

Köpeskilling

1 460 000

(Förmedlingsprovision erlagd 2013-12-02)

-

Summa:

1 460 000

Varav tidigare är redovisat:

Handpenning redovisad 2013-12-02

-146 000

Summa:

1 314 000

Belopp att erhålla:

1 314 000

Fördelas enligt nedan till

1/1 Brf Gyllene Tiden

konto

Handelsbanken 6146 519 219 562

-1 314 000

Summa rest:

0