

Protokoll föreningsstämma

Brf Gyllene Tiden, 2016-05-24

18.30-20.00

Missionskyrkan, Chapmans Torg

Dagordning

1. Stämmans öppnande
Per Ligander öppnar stämman 18:35
2. Godkännande av dagordningen
Stämman godkänner dagordningen
3. Val av stämмоordförande
Mattias Melin föreslår Monica Westberg från SBC som ordförande. Stämman väljer Monica Westberg
4. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare
Emil Andersson valdes till sekreterare
5. Val av två justeringsmän tillika rösträknare
Mattias Melin och Sven Holmér valdes
6. Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst
Stämman godkänner att stämman blivit stadgeenlig utlyst
7. Fastställande av röstlängd
Mattias Melin redogjorde för röstlängden. 20 röstberättigade samt 1 fullmakt, 22 närvarande
8. Föredragning av styrelsens årsredovisning
Monica Westberg, SBC, går igenom årsredovisningen från 2015. Ett fel i årsredovisningen upptäcktes, nuvarande stadgar registrerades enligt årsredovisningen 2006-06-30, rätt datum är 2009-06-30
Sven Holmér frågade varför hyror/m2 minskar varje år, styrelsen har inget svar på frågan. Hyrorna har genom åren höjts enligt den förhandlingsordning föreningen är bunden till
Ingvor Ottemo lyfte frågan om status på mittenhuset gällande sanering av kryppgrund på husets västra gavel. Per Ligander klargör att arbetet med sanering kommer att genomföras under 2016
En fråga lyfts under periodiskt underhåll om kostnaden avseende huskropp utvändigt. Styrelsen kan inte svara exakt mer än att det gäller bl.a. en skada på gaveln på nedre huset

Sven Holmér lyfter frågan under Not 4 avseende juridiska kostnader. Det är framförallt p.g.a. branden på 9C samt uppsägning av hyresgästen till förrådslokalen i anslutning till Blåsutgatan 9a (nya lägenheten).

Monica Westberg frågade om årsredovisningen kan godkännas. Stämman godkänner årsredovisningen

9. Föredragning av revisorernas berättelse

Johannes Carlén, föreningens internrevisor, redogör för externrevisorns revisionsberättelse. Externrevisorn har inga anmärkningar.

Internrevisorn Johannes Carlén önskar ta upp fyra punkter.

Stämmoordförande Monica Westberg klargjorde att dessa synpunkter skulle ingått i revisionsberättelsen och hamnar därför utanför protokollet.

Stämmoordförande Monica Westberg påtalar vikten av att hålla sig till dagordningen

Revisionsberättelsen godkänns av stämman

10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Resultat och balansräkningen godkänns av stämman

11. Beslut om resultatdisposition

Stämman godkänner resultatdispositionen

12. Genomgång av styrelsens fastställda budget

En fråga lyftes varför nya intjäningen av föreningens nya lägenhet inte är inräknad i budgeten. Anita Zetterman informerar om att budgeten gjordes innan lägenheten såldes

Sven Holmér lyfte frågan om vad de i budgeten upptagna 4 miljoner till periodiskt underhåll omfattar. Kostnaden omfattar dränering samt uppsnyggning av gårdarna

Stämmoordförande Monica Westberg frågade om stämman kan godkänna budgeten

Stämman godkänner budgeten

13. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

Stämman ger styrelsen ansvarsfrihet

14. Beslut om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår

Valberedningen anser att arvodet skall vara oförändrat, d.v.s. två basbelopp.

Sven Holmér lyfter frågan om arvode. Per Ligander informerar om att arvodet på två basbelopp har varit på samma nivå även när styrelsen omfattat färre ledamöter än sju

Stämman godkänner oförändrat arvode på två basbelopp

15. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Två ledamöter har valt att avgå, Silvia Holmér och Louise Nilsson. Inga nya har anmält sig. Valberedning föreslår att styrelsen omfattar de fem ledamöter som valt att kandidera om

Stämman väljer de ledamöter vilka kandiderat om. Dessa är; Emil Andersson, Anita Zetterman, Mattias Melin, Mattias Christenson samt Per Ligander

Valberedningen har inga suppleanter att erbjuda. Stämman godkänner att styrelsen inte har några suppleanter

16. Val av revisorer och revisorssuppleanter

Valberedningen förordade, Arthur Kozak och Malin Johannesson från Borevision. Som internrevisor förordades Johannes Carlén samt Sven Holmér som revisorssuppleant

Stämman valde dessa personer

17. Val av valberedning

Stämмоordförande Monica Westberg frågade valberedningen, Patrick Johansson sammankallande och Adam Ryding om de kunde tänka sig kandidera om. Båda kandiderar för en ny period

Stämman godkänner den föreslagna valberedningen

18. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor

Motioner 2016:

Motion 1

Styrelsen tillstyrker motionen

Stämman godkänner motionen

Motion 2

Styrelsen avstyrker motionen

Stämman avslår motionen

Motion 3

Styrelsen avstyrker motionen

Stämman avslår motionen

Motion 4

Styrelsen tillstyrker motionen

Stämman godkänner motionen

Motion 5

Styrelsen tillstyrker motionen

Stämman godkänner motionen

Motion 6

Styrelsen tillstyrker motionen

Stämman godkänner motionen

Genomgång av 2015 års motioner

Motion 1

En kalender önskas utanför föreningslägenheten. Föreningen har gått över till elektronisk bokning

Motion 2

Skylt om rökförbud önskas. Skylt om rökförbud är uppsatt

Motion 3

Inglasning av balkonger

Avslogs av stämman 2015

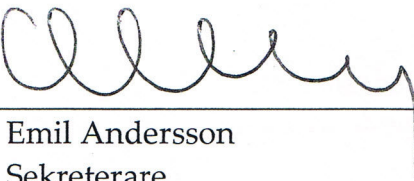
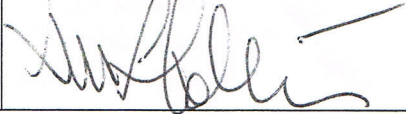
Motion 4

Ommålning av fondvägg i trappuppgångar

Avslogs av stämman 2015

19. Stämmans avslutande

20:06

Monica Westberg Stämмоordförande	Mattias Melin Justerare	Sven Holmér Justerare
Namnてckning 	Namnてckning Mattias Melin	Namnてckning 
Emil Andersson Sekreterare		
Namnてckning 