



2017-05-16

Markupprustning Brf Gyllene Tiden

UTLÅTANDE

Omfattning	01.1	Slutbesiktning mark	
	02.1	Mark- och elarbeten exkl ytor mot Blåsutgatan.	
Dag	03.1	2017-05-16	
Entreprenaden	04.1	Totalentreprenad.	
Parter	04.2	Beställare:	Brf Gyllene Tiden
		nedan kallad B	
	04.3	Entreprenör:	HTE Produktion
		nedan kallad E	
Bitr Besiktningsman	05.1	Beställaren har utsett undertecknad Bo Wiklund, Adwice markkonsult AB, till besiktningsman, nedan kallad Bm. Bitr bes. man för El är Lars-Åke Larsson, Partille Elkonsult.	
Närvarande	06.1	Vid besiktningen var närvarande	
	06.11	För B: Mattias Christensson	
	06.12	För E: Peter Berndtsson	
	06.13	Övriga: Tommy Pettersson, SBC Lars-Åke Larsson, Partille Elkonsult Lars Gustafsson, Elgus Jonny Wikström, Elgus	
Kallelse	07.1	Tommy Pettersson har kallat parterna till besiktningen. Närvarande parter förklarade sig behörigen kallade.	

Skötsel Skötsel av vegetationsytorna utförs av beställaren fr o m dagens besiktning, gäller ej turfytor förrän dessa är etablerade.

Entreprenad 10.1 Handlingar daterade 2016-09-13
-handlingar

Godkännande Entreprenaden är godkänd 2017-05-16

Garantitid Garantitid enligt ABT06 och löper från 2017 05 16 – 2022 05 15

Fel 13.1 Besiktningen verkställdes varvid nedan antecknades Fel.
Entreprenören anses ansvarig för Fel markerade med E.

Generellt:

- | | | |
|----|----------------------------------|---|
| 1. | Grästurf ej etablerad | E |
| 2. | DU-instruktioner ej överlämnade | E |
| 3. | Numrering p-platser ej utfört | E |
| 4. | 3 bänkar och 1 bord ej monterade | E |

Specifikt:

- | | | |
|-----|--|---|
| 5. | Flamning murgavel samt del av utsida ej utfört | E |
| 6. | Räcke ej monterat | E |
| 7. | Dörr tar i asfalt | E |
| 8. | Kantstöd ej förankrat | E |
| 9. | Handledare lös | E |
| 10. | Gjutning vid entré ej utförd | E |
| 11. | Asfalt saknas | E |
| 12. | Bänk eller bord ej i lod | E |
| 13. | Kantstöd, för lågt | E |
| 14. | 1 klätterväxt flyttas | B |

Yttrande 13.11 Påtalade fel har närvarande parter dessförinnan beretts tillfälle att yttra sig.

Besiktnings- 21.1 Ersättning till Bm skall betalas av B.
kostnaderna

Avhjälpande 24.1 Fel avhjälpas enligt ABT06.

Tommy Pettersson synar av fel efter avhjälpande.

Sändlista 25.1 Besiktningsutlåtande sänds per e-post till:

Tommy.Pettersson@sbc.se
peter.berndtsson@hte-garden.se



Bo Wiklund
Besiktningsman