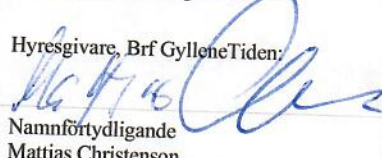


Hyresavtal – Förrådslokal

Hyresgivare		Avtal nr.	210106
Bostadsrättsförening	Gyllene Tiden	Org. nr	769609-6564
Adress	Blåsutgatan 17 414 56 Göteborg	Kontakt Per Ligander Mail	styrelsen@gyllenetiden.se
Hyrestagare			
Namn	Anna Warg	Personnr.	
Adress	Blåsutgatan 9b 414 56 Göteborg	Telefon: 0763485151 Mail: anna.warg@yahoo.se	
Beskrivning av objektet			
Hyresavtalet avser uthyrning av objekt: GT-001 , Blåsutgatan 9b så som förråd			
Användning	Lokalen upplåtes i befintligt skick att användas som förråd		
Hyreskostnad	125 kr per månad 1500kr per år Hyreskostnaden läggs på lägenhetens avgiftsavi		
Självrisk			
Avtalsperiod	Från och med 2021-01-08	Till och med	2021-04-08
Uppsägning och förlängning	Uppsägning av detta kontrakt skall för båda parter ske skriftligen minst 3 månader före den avtalade nyttjandetidens utgång. I annat fall förlängs avtalet med 3 månader i taget. Se särskilda villkor		
Särskilda villkor	- Hyrestagaren erhåller Ett styck (1) hänglås samt En styck (1) nyckel till utrymmet - Förlorad nyckel och hänglås ersätts av hyrestagaren - Förrådet får endast disponeras av Hyrestagaren Hyrestagaren förbinder sig att inte använda föreningens allmänna utrymmen som förvaring, exempel så som trapphus, källargångar, vindsgångar m.m. Missbruk av föreningens allmänna utrymmen leder till att nyttjanderätten till förrådet upphör med omedelbar verkan - Nyckel och hänglås skall utan dröjsmål återlämnas till hyresgivaren vid avtalets upphörande - Inga krav kan ställas på hyresgivaren att tillhandahålla annat förråd efter att avtalet sagts upp - Hyrestagaren ansvarar för allt lösöre vilket förvaras i lokalen - I samband med avflyttning återgår lokalen till hyresgivaren, Brf GylleneTiden - Se också allmänna villkor		
Underskrift	Ort/datum: Göteborg 2021-01-07 Hyresgivare, Brf GylleneTiden:  Namnförtydligande Mattias Christenson	Ort/datum: Göteborg 2021-01-07 Hyrestagare:  Namnförtydligande Anna Warg	

Hyresavtal – Förrådslokal

Detta hyresavtal har upprättats i två likalydande exemplar, av vilka parterna tagit var sitt.

Allmänna villkor

- Lokalen upplåtes i befintligt skick
- Hyresgivaren skall beredas tillträde till lokalen för genomförande av nödvändiga reparations- och underhållsarbeten
- Hyresgivaren friskriver sig från allt ansvar för skada på hyrestagarens inventarier eller i lokalen förvarad egendom. Hyresgivaren friskriver sig också från ansvar beträffande intrång från obehöriga
- Hyrestagaren har inte rätt till ersättningslokal för tillfälligt hinder eller men i nyttjanderätten till följd av underhållsarbeten eller andra liknande omständigheter
- Nyttjanderätten till lokalen får inte överlåtas
- I samband med avflyttning återgår lokalen till hyresgivaren, Brf GylleneTiden
- **För nyttjandet av lokalen gäller särskilda villkor**

Överenskommelse om avflyttning

På grund av denna dag träffad överenskommelse upphör kontraktet att gälla fr o m till vilken dag nyttjaren förbinder sig att ha avflyttat.

	Ort/datum:	Ort/datum:
	Hyresgivare:	Hyrestagare:
	Namnförtydligande	Namnförtydligande