



HYRESNÄMNDEN I
GÖTEBORG

BESLUT
2018-09-20
Meddelat i Göteborg

Ärende nr
4116-18 Rotel 3

FASTIGHET/ADRESS

Majorna 122:11, Blåsutgatan 9 C, lgh 119, Göteborg

PARTER

Sökande

MOHAMED MOHAMED Moustafa Taman, 19480923-1337

Blåsutgatan 9 C Lgh 1201

414 56 Göteborg

Motpart

Brf Gyllene Tiden, 769609-6564

Blåsutgatan 17

414 56 Göteborg

SAKEN

Upplåtelse i andra hand

NÄMNDENS AVGÖRANDE

Hyresnämnden ger Mohamed Taman tillstånd att i andra hand hyra ut sin bostadsrätt vid Blåsutgatan 9 C i Göteborg till William Soldal, 951127-2354, och Axel Wålme, 950315-6318. Tillståndet gäller från och med den 1 augusti 2018 till och med den 31 januari 2019.

Dok.Id 173057

Postadress	Besöksadress	Telefon	Telefax	Expeditionstid
404 83 Göteborg	Ullevigatan 15	031-314 03 60 E-post: hyresnamndenigoteborg@dom.se www.hyresnamnden.se	031-314 03 70	måndag – fredag 09:00–12:00 13:00–15:00

YRKANDEN M. M.

Mohamed Taman äger en bostadsrätt i Brf Gyllene Tiden (Föreningen). Han har hos Föreningen ansökt om att få tillstånd att hyra ut bostadsrätten i andra hand till William Soldal och Axel Wålme. Föreningen har avslagit hans begäran.

Mohamed Taman har ansökt om att hyresnämnden, med stöd av 7 kap. 11 § första stycket bostadsrättslagen, ska ge honom tillstånd till andrahandsuthyrningen. Som skäl har han uppgett att han ska prova att bo sambo.

Föreningen har numera medgett ansökan.

HUR MAN ÖVERKLAGAR

Om du vill överklaga detta beslut ska du skriva till Svea Hovrätt som ska pröva överklagandet. **Överklagandet ska dock skickas eller lämnas till hyresnämnden.**

För att hovrätten ska kunna ta upp överklagandet måste det ha kommit in till hyresnämnden inom tre veckor från detta besluts datum eller **senast den 11 oktober 2018.**

Överklagandet ska innehålla uppgifter om

1. det beslut som du överklagar genom att ange nämndens namn och ärendenummer samt dagen för beslutet,
2. parternas namn, postadresser, personnummer eller organisationsnummer samt telefonnummer,
3. vilken ändring du vill ha av nämndens beslut,
4. varför nämndens beslut ska ändras,
5. vilka bevis du vill åberopa i hovrätten och vad som ska visas med varje bevis.

Om du har skriftliga bevis som inte getts in till nämnden tidigare ska dessa ges in till nämnden samtidigt med överklagandet.

Behöver du fler upplysningar om hur du överklagar kan du kontakta nämnden. Adress och telefonnummer finns på första sidan av detta beslut.

Om du tidigare informerats om att förenklad delgivning kan komma att användas med dig i ärendet, kan sådant delgivningssätt också komma att användas med dig i högre instanser om någon överklagar avgörandet dit.

Kerstin Ekstedt